

BALIKESİR İLİ, KARESİ İLÇESİ, 2.SAKARYA MAHALLESİ  
8744 ADA 4 NOLU PARSELİN KUZEYİNDEKİ ALAN İLE  
11891 ADA 1 NOLU PARSELİN KUZEYİNDEKİ ALANA AİT  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

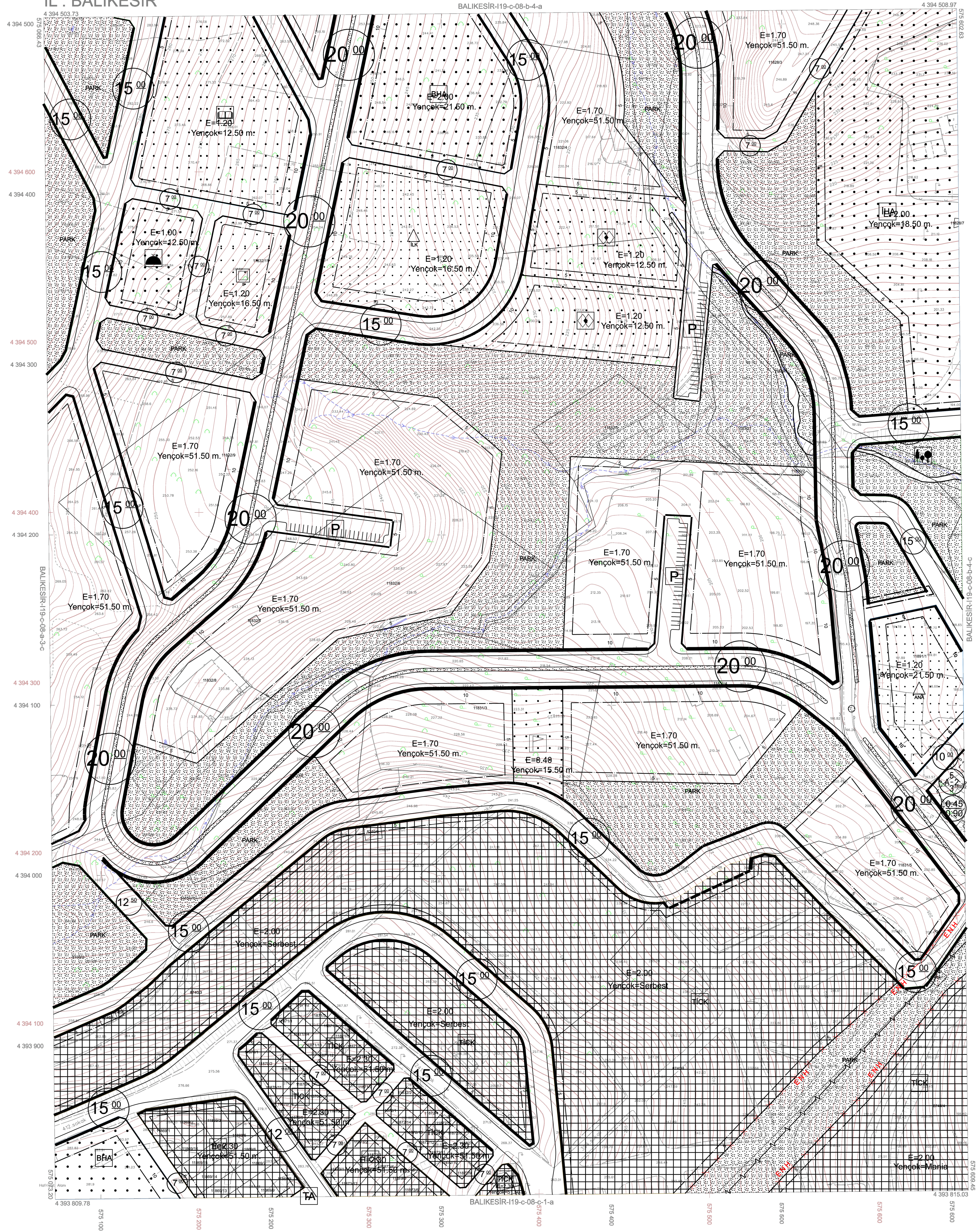
118C08B4D 118C08B4C  
ÖLÇEK: 1/1000

## GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ  
ONAMA SINIRI
- TRAFİKO ALANI
- PARK
- ÖLÇEK: 1/1000

## PLAN HÜKÜMLERİ

- 1-Planlanan alanlarda onaylı Jeolojik-Jeoteknik Mikrobölgeleme Etüd Raporu'nda belirtilen hususlara uyulacaktır.
- 2-Planlanan alanlarda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve "Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.
- 3-Bu plan notlarında belirtilmeyen hususlarda Mer'li 1/1000 ölçekli uygulama imar planının plan hükümlerine, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.



1:1000

01	02	03	04	05
06	07	08	09	10
11	12	13	14	15
16	17	18	19	20
21	22	23	24	25

Koordinatlar ve parçala bölünmesi en son güncellenmiş TUGSA'ya bağlı 2005 e eşdeğerinde, GRS80 ellipsoid ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir. Yapılar Saçak çizgileriyle gösterilmiştir. Etyükseklik eğrisi aralığı 1 metredir. Yönelim: İmar: ADA.MOH.İNG.ŞAAR. SAN.VE.TIC.LTD.ŞTİ.

Proje Yöneticisi  
Serdar ERAYMAN  
Harita Mühendisi

KONTROL  
B.B.B. Harita Müdürlüğü  
Doğru Kaya  
Harita Mühendisi  
M. Ali Özgürhanlı  
Harita Mühendisi

ONAY  
Balıkesir İl Merkezi Karesi İlçesi silt  
Fotogrametrik sistemle üretilen  
1/1000 ölçekli Sayısal Harita İncelendi ve onandı  
Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
21. EYLÜL 2016  
Ahmet SEYİTBAĞCI  
Harita Şube Müdürü  
Nazım ERGELİN  
Genel Sekreter Yardımcısı